

中國福州

FUZHOU CHINA





福州千年榕树王 >>

城市荣誉



国家公共文化服务体系示范区

中国跨境电子商务综合试验区

全国流通领域现代物流示范城市

国家电子商务示范城市

全国“十三五”海洋经济创新发展示范城市

中国服务外包示范城市

全国森林旅游示范市

中国软件特色名城

中国领军智慧城市

国家历史文化名城

国家环保模范城市

全国绿化模范城市

中国优秀旅游城市

国家卫生城市

全国文明城市

国家园林城市

国家森林城市

魅力福州



▶ 全方位推动高质量发展超越 // —————



三坊七巷 >>

在这里
书香浸润着历史
人才辈出的三坊七巷
中国城市里坊制度活化石

在这里
有福之州，福道满城
千年闽都，商机无限



福州西湖 >>

福州市情



地理位置

中国东南沿海
台湾海峡西岸
福建省省会

行政区划

辖六区、五县、一市

陆域面积

1.20 万平方公里

海域总面积

1.06 万平方公里

常住人口 (2019 年)

780 万人

清新宜居

蓝天碧水，滨江滨海。

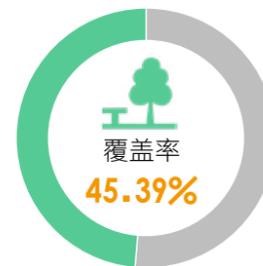
2019 年，福州市年平均气温 **20.7** 度，气候宜人。



环境空气质量达标天数 360 天，达标率 98.6%。在全国 168 个重点城市中排名第六、省会城市排名第三。



城市饮用水水源地水质
达标率 100%。



市区拥有公园绿地 116 个，滨河、道路、社区三类串珠小公园 553 个，六城区绿化覆盖率 45.39%。



全市森林覆盖率 58.06%，居全国省会城市第 2 位。



鼓岭 >>

投资环境



经济基础厚实

不断增强的综合经济实力

改革开放以来 GDP 年均递增 **13.8%** (截至 2019 年)

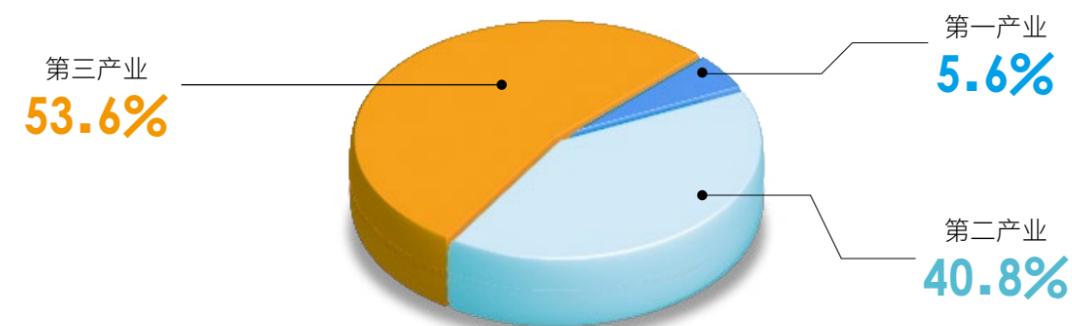


闽江北岸中央商务区 >>

2019 年主要经济指标



2019 年 GDP 各产业增加值比重



▶ 营商环境一流 //



2019年福州市营商环境“前沿距离”分数排名达到世界银行营商环境190个经济体排名前**50**名经济体水平。

全国营商环境评价省会城市前**10**。



综合信用在全国36个副省级及省会城市信用状况综合排名第**3**位。

获评全国第二批社会信用体系建设示范城市。

▶ 多区叠加 //



▶ 人力教育资源丰富 //

福州有全日制普通高等院校35所，2019年在校全日制研究生30822人，大学生340330人。

我市拥有国家级工程技术研究中心4个，省级（企业）工程技术研究中心152个，居全省第一；国家重点实验室3个；省级重点实验室114个，居全省第一；省级新型研发机构32家，居全省第一。

现有具备招收和培养国际学生资格的学前、初等和中等教育学校770所；2所供外籍人士子女就读的国际学校：福州西湖国际学校、福州市融侨赛德伯外籍人员子女学校。

在我市投资经商的港澳同胞、华侨子女、外籍子女及优秀回国人员子女等属国家、省、市特殊照顾对象的，按国家、省、市有关政策规定予以照顾安排就读小学。



▶ 交通网络高效 //



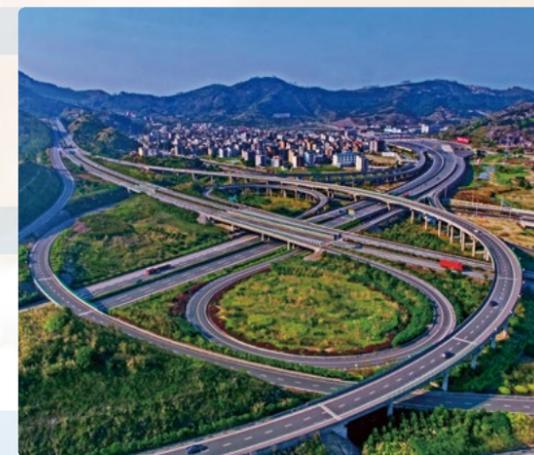
全国综合交通枢纽



国家物流枢纽布局承载城市



立足东南 辐射全国 通达世界



A 便捷的航空运输

- G 长乐国际机场 全国净空条件最好的国际机场
已开通 **119** 条航线，其中国际航线 **22** 条、地区航线 **5** 条，境内航线 **92** 条。
- G 通航城市 **93** 个，含法国、美国、澳大利亚、马来西亚、日本、俄罗斯、新加坡、泰国等国家的 **18** 个国际热点城市，香港、澳门、台北、高雄等 **4** 个地区城市及国内航点 **71** 个。
- G 2019 年，民航旅客吞吐量 **1476** 万人次。



B 发达的海运枢纽

福州港是中国沿海主要港口、区域综合运输重要枢纽。

-  航线通达世界 **40** 多个国家和地区。已开辟至美西、西非、日韩、东南亚、台湾、香港、内支线 **37** 条外贸航线以及“马尾琅岐 - 马祖”“黄岐 - 马祖” **2** 条海上“小三通”客运航线。
-  拥有生产性泊位 **200** 个，万吨级以上深水泊位 **64** 个（两市一区）。最大可靠泊 **15** 万吨集装箱船（江阴港区）和 **30** 万吨级散杂货船舶（罗源湾港区）。
-  2019 年，福州港货物吞吐量突破 **2** 亿吨（两市一区），集装箱货物吞吐量突破 **350** 万标箱，对台直航集装箱吞吐量 **32** 万标箱。

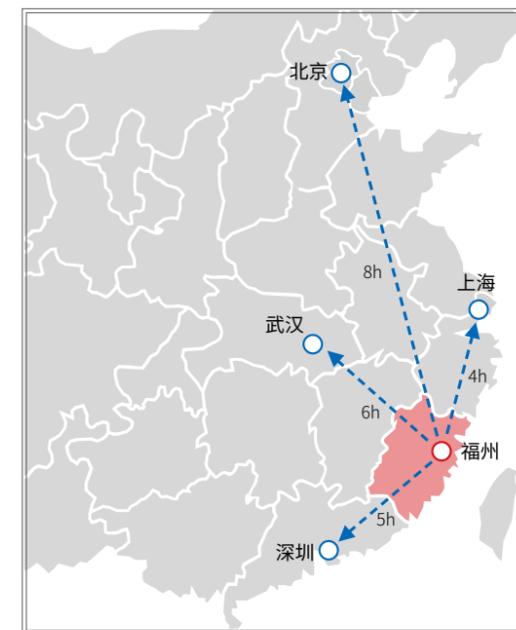
C 高效的铁路枢纽

福州是全国 **19** 个综合铁路枢纽之一。

形成合福、温福、福厦、向莆等高速、快速铁路引入的放射状铁路枢纽上海 4 小时、深圳 5 小时、武汉 6 小时、北京 8 小时抵达。

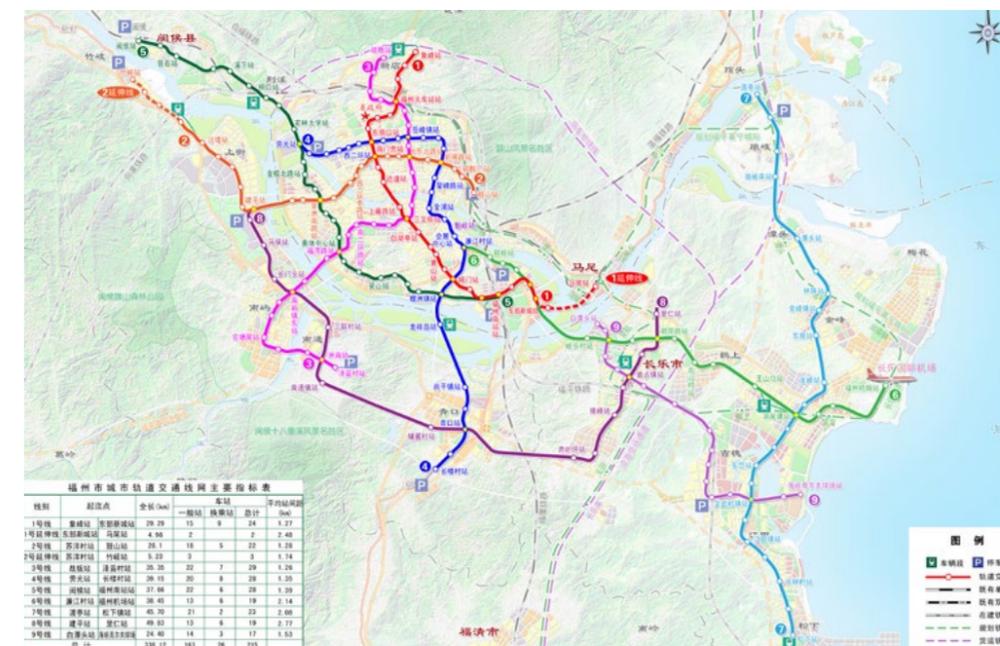


合福高铁 >>



D 轨道交通规划

规划建设由多条地铁组成的“**十字+环形+放射线**”轨道交通线网，覆盖福州主要城区。



产业导向



“三个福州”



1 数字福州

2 海上福州

3 平台福州

01 数字福州

“数字福州”激发创新发展新动能

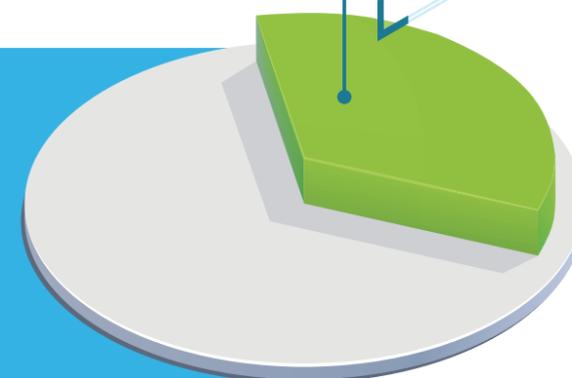
数字中国建设战略思想孕育发端于福建，最早探索于福州。2000年，习近平总书记在福建工作期间，率先提出建设“数字福建”。近年来，福州大力实施数字经济领跑行动，举办了两届“数字中国”建设峰会，发布《“数字福州”建设三年行动计划(2018-2020)》，在环中心城区打造数字经济创新集聚带，建设示范性的产业集聚区。目前，阿里巴巴、腾讯、华为、360、浪潮、微软创新学院等一大批龙头企业相继在福州设立区域总部、创新平台，成为推动数字经济发展的主要支撑力量。



第二届数字中国建设峰会 >>

福州数字经济规模 3800 亿元
GDP 占比超 40%

2019年，福州数字经济规模达**3800**亿元，增速在**20%**以上，GDP占比超**40%**。福州已梳理生成一批“数字福州”建设项目，力争到2020年，福州市数字经济规模突破**4500**亿元，努力将福州打造成为全国数字应用第一城和数字中国建设示范城市。



发展方向



推动建设信息基础设施、数字经济产业园区、数字乡村

壮大工业互联网、大数据产业、人工智能、卫星应用产业



强化公共技术服务平台支撑

开展重点领域大数据创新应用



促进传统产业数字化转型

深化数字经济开放合作



实施数字经济人才行动

优惠政策

- 《关于加快数字经济发展的七条措施》
- 《关于促进软件和信息技术服务业发展五条措施》
- 《关于加快大数据产业发展三条措施》
- 《关于加快物联网产业发展的三条措施》
- 《关于加快福州市区块链产业发展的三条措施》
- 《关于加快中国东南大数据产业园发展的若干政策》
- 《关于支持光电产业发展措施》

园区载体

- 福州软件园 -



- 海西高新区 -



- 马尾物联网产业园 -



- 融侨经济技术开发区 -



- 东南大数据产业园 -



- 数字福建(长乐)产业园 -



02 海上福州

“海上福州”拓展产业发展新空间

早在主政福州期间，习近平总书记就高瞻远瞩地提出发展海洋经济，建设“海上福州”的发展战略。他指出，福州的优势在于江海，福州的出路在于江海，福州的希望在于江海，福州的发展也在于江海。

沿着总书记指引的方向，福州向海图强，挺进深蓝，积极对接国家“建设海洋强国”“拓展蓝色经济空间”的海洋战略，建设海洋经济示范区。2019年，福州以全省四分之一的海域面积、四分之一的海岸线和五分之一的海岛，创造了相当于全省三分之一的海洋经济总量，海洋生产总值突破**2600**亿元，提前实现“十三五”海洋经济发展目标。我市临港工业基地总产值已突破千亿元，成为全市工业的重要增长极。海域面积3112平方公里的连江，水产品总量居**全国第二、全省第一**，鲍鱼、海带养殖全国领先。

2019年
海洋生产总值突破

2600

亿元



“振鱼1号” >>

发展方向



加快临港产业集聚和培育壮大新兴产业

推进国际深水大港崛起



壮大海洋工程装备制造业

加大海洋生物医药研发



加快开发海洋可再生能源

打造滨海特色旅游



发展现代海洋渔业

优惠政策

- 《关于支持福州海上风电装备产业园加快发展的四条措施》
- 《关于进一步加快发展远洋渔业十条措施》
- 《关于加快金鱼产业发展六条措施》



“振鲍1号” >>

园区载体

- 闽台（福州）蓝色经济产业园 -



- 福建三峡海上风电国际产业园 -



海工装备与生物产业
聚集发展创新中心



- 滨海新城临空经济区 -

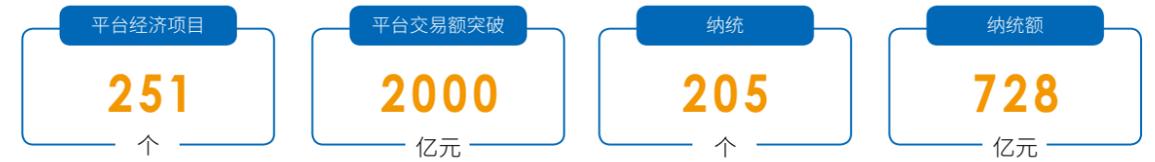


03 平台福州

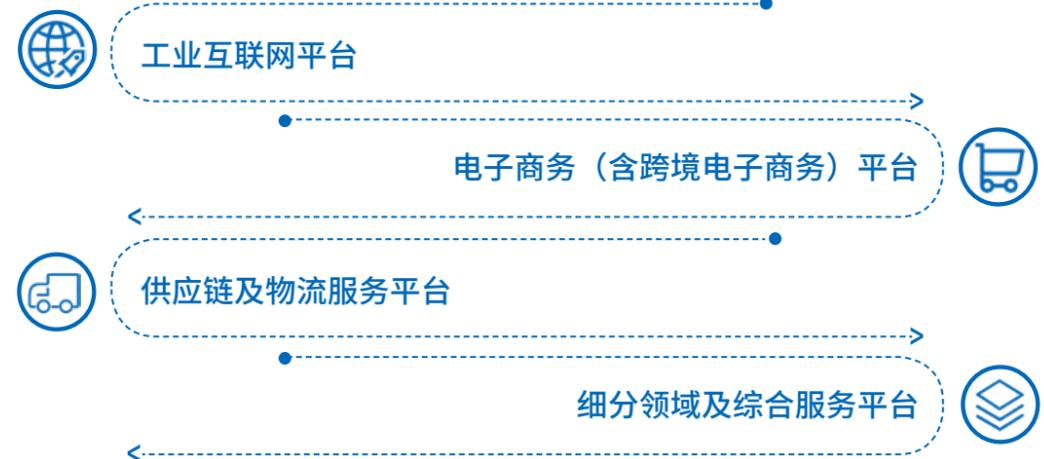
“平台福州”构建产业发展新模式

福州市以“平台福州”为产业发展升级主攻方向之一，强化平台经济对上下游产业的双向带动能力和统筹整合能力，推进大平台、大市场、大流通融合拓展，构建以平台经济为发展新模式的福州现代服务业体系。

一批优质平台企业培育壮大，朴朴电商、1233 全球消费品供应链、“元洪在线”、皮皮虾、乐纺云等企业成长壮大；米客互联、票付通、葫芦文化等企业已发展成行业“精专新”平台企业。平台企业集聚发展效应逐步形成，“平台福州”进入快速发展通道。



发展方向



优惠政策

- 《关于促进平台经济发展的四条措施》
- 《关于进一步加强数字经济、平台经济示范企业人才保障工作若干措施的通知》
- 《福州市促进电子商务产业加快发展的实施办法》
- 《福州市供应链体系建设专项资金使用和项目管理办法》

园区载体

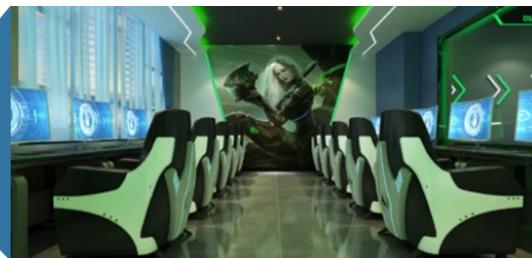
- 金牛山互联网产业园 -



- 仓山互联网小镇 -



- 连江数字娱乐产业园 -



- 三创园 -
(晋安湖、东湖、旗山湖)



12 个千亿产业集群



▶ 战略性新兴产业

数字产业

成功举办两届“数字中国”峰会，中国东南大数据产业园、马尾物联网产业基地等项目提速建设，重点发展云计算、大数据、物联网、人工智能、区块链产业。



生物医药

初步形成了生物制药、基因工程药物与基因诊断试剂、化学原料药、现代中药、医疗器械与生物医学分析仪器等医药产业门类。重点引进生物医学分析仪器、医疗保健仪器等高端医疗器械项目，发展细胞工程、海洋生物制药、基因检测、分子诊断产业、以及健康医疗大数据应用产业。



新能源汽车

福州市汽车产业转型升级的重点。形成了以东南汽车为主的新能源汽车生产，以及冠城瑞闽、旭成科技、万润汽车动力总成等产业链。重点发展驱动电机、氢燃料电池、动力锂电池、电机、电控、充电桩及汽车电子等细分行业。



新能源

能源产业是福州市转变经济发展方式、优化产业结构、构筑高端产业高地的重要推动力。重点发展风能、生物质能、太阳能的应用，吸引新能源龙头或技术优势企业落户。



新材料

福州市化工新材料产业潜力巨大，形成了以中景石化、东南电化、天辰耀隆、坤彩化工等为龙头，以福清江阴和连江可门化工新材料产业园为主要载体的精细化工产业链。重点引进乙烯、聚乙烯、苯胺、合成氨、制氢、环己酮以及聚氨脂等项目。



▶ 现代服务业

福州是全国商品零售最发达的城市之一，现代服务业是福州市国民经济的重要支撑和新的经济增长点。聚焦十大重点任务，突出总部经济、现代金融、软件信息、物流会展、休闲旅游等服务业重点产业，培育服务业新业态新模式，提升重点商圈，建成一批示范效应强的现代服务业集聚区，实现服务业提质增效。



总部经济



现代金融



软件信息



物流会展



休闲旅游

▶ 重大项目

福州市委、市政府着力打造 16 个重大项目

- 《打造国内一流枢纽机场的行动方案》
- 《打造世界一流港口的行动方案》
- 《打造快速海铁联运体系的行动方案》
- 《打造世界一流的千亿级化工新材料专区的行动方案》
- 《做大做强全国高端化纤面料产业基地的行动方案》
- 《打造千亿新能源汽车整车制造基地的行动方案》
- 《打造连江可门高端新材料产业基地的行动方案》
- 《推动电子信息产业与新基建融合发展的行动方案》
- 《打造绿色高端钢铁产业基地的行动方案》
- 《打造国家级深海渔业精品加工基地的行动方案》
- 《打造创新创业创造高新技术产业园的行动方案》
- 《打造国家级氢能产业示范基地的行动方案》
- 《打造中国（福州）木根雕示范基地的行动方案》
- 《推进新型基础设施建设重点工作的行动方案》
- 《打造全国领先数据资产运营中心行动方案》
- 《夜色经济体验示范街区建设提升的行动方案》

招商载体



中国（福建）自贸试验区福州片区

福建自贸试验区福州片区面积 31.26 平方公里，包括马尾、仓山、福清三个区块。



马尾区块

17.4 平方公里，重点发展高新技术产业、金融及类金融、跨境电商、冷链物流、旅游、教育培训和医疗健康。

仓山区块

4.6 平方公里，重点发展两岸金融服务创新、会展专业化服务和商品展示交易。

福清区块

9.26 平方公里，重点发展国际航运物流、整车进出口贸易、保税仓储、保税展示交易和先进制造业。



自贸试验区福州片区马尾区块 >>



自贸试验区福州片区仓山区块 >>



自贸试验区福州片区福清区块 >>

福州滨海新城

滨海新城位于福州中心城区东南沿海区域，规划面积 188 平方公里，其中核心区面积 86 平方公里，是福州新区的核心区，已集聚 360 家规模以上工业企业，吸引 400 余家新一代信息技术、健康医疗、总部经济等企业注册入驻。

188
规划面积
(平方公里)

东南大数据产业园

布局“云大物智区”新一代信息技术和精准医疗、平台经济、网络视听等现代服务业。片区内近期可供招商用地 331 亩，其中工业用地 282 亩，商服用地 49 亩。

临空经济区

布局航空维修、装备制造、保税物流等六个产业。片区内近期可供招商用地 1679 亩，其中工业用地 1665 亩（含 970 亩物流用地），商服用地 14 亩。

松下港区

布局临港及文旅产业，获批“中国邮轮旅游发展实验区”，打造政策创新型海丝区域性邮轮母港。

CBD 中央商务片区

布局金融、商务等现代服务业。片区内近期可供招商商服用地 749 亩。

火车站片区

布局先进制造业。片区内近期可供招商用地 174 亩，其中，工业用地 36 亩，商服用地 138 亩。



滨海新城 >>

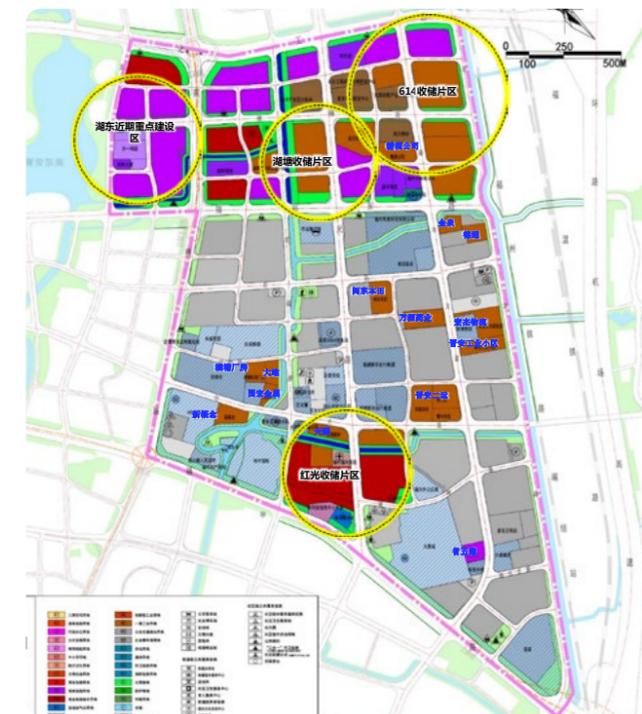
创新创业创造高新技术产业园

包含晋安湖、东湖、旗山湖创新创业创造高新技术产业园（简称“三创园”），打造有别于传统产业基地的二、三产业融合的都市型新兴产业集聚区。

晋安湖“三创园”

规划用地面积 4 平方公里。重点发展光电信息、5G+ 智造、总部经济、平台经济、数字内容、人才综合体、宜家产业生态圈等 7 大产业

4
规划用地面积
(平方公里)



晋安湖“三创园”园区建筑效果图 >>



晋安湖“三创园”鸟瞰效果图 >>

→ 东湖“三创园”

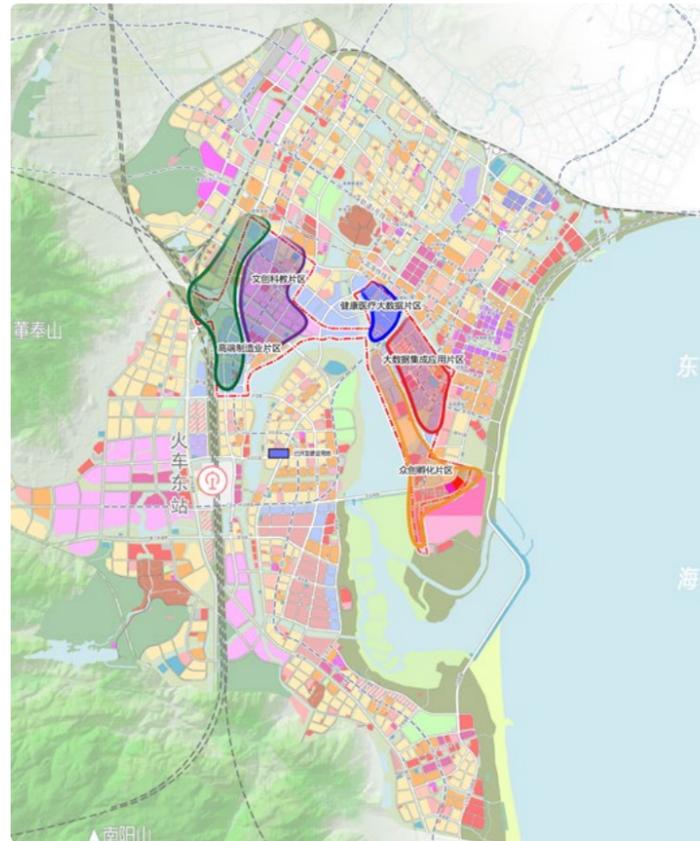
规划用地面积 9.2 平方公里。重点发展物联网、精准医疗、5G、智能网联汽车、集成电路、人工智能、新型显示、大数据、智能装备、海洋和航空装备制造等 10 大领域，柔性电子、增材制造、燃料电池、石墨烯、微纳米材料与器件、光电产业等 6 大战略方向。



数字福建云计算中心 >>



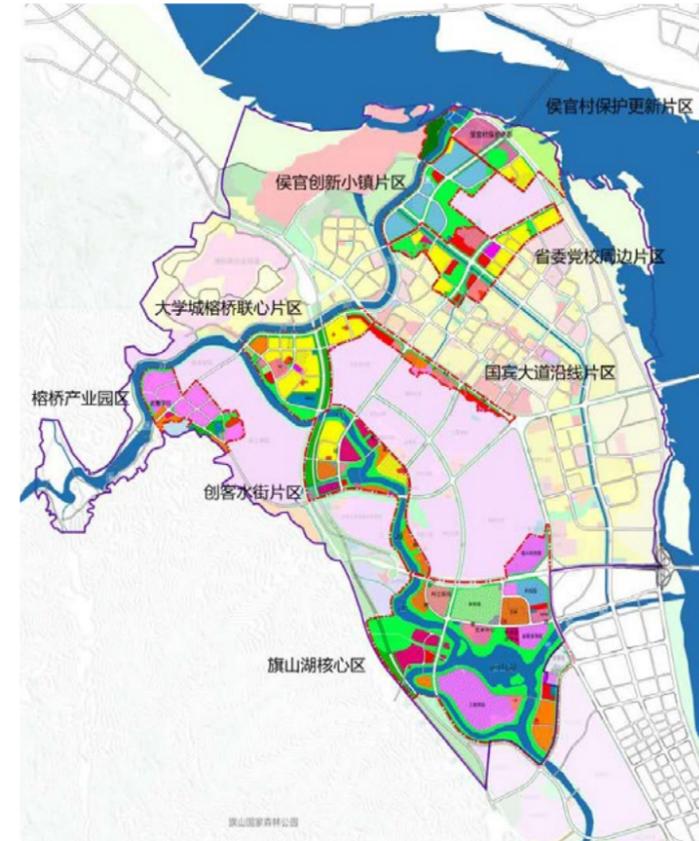
福建省无创心电大数据应用中心 >>



福州滨海新城规划 >>

→ 旗山湖“三创园”

闽侯片区：
规划用地面积 36 平方公里。以福州大学城为创新内核，积极培育数字文创、智能制造、平台经济等新业态与新产业，打造“福州智谷”。



旗山湖“三创园”夜景效果图 >>



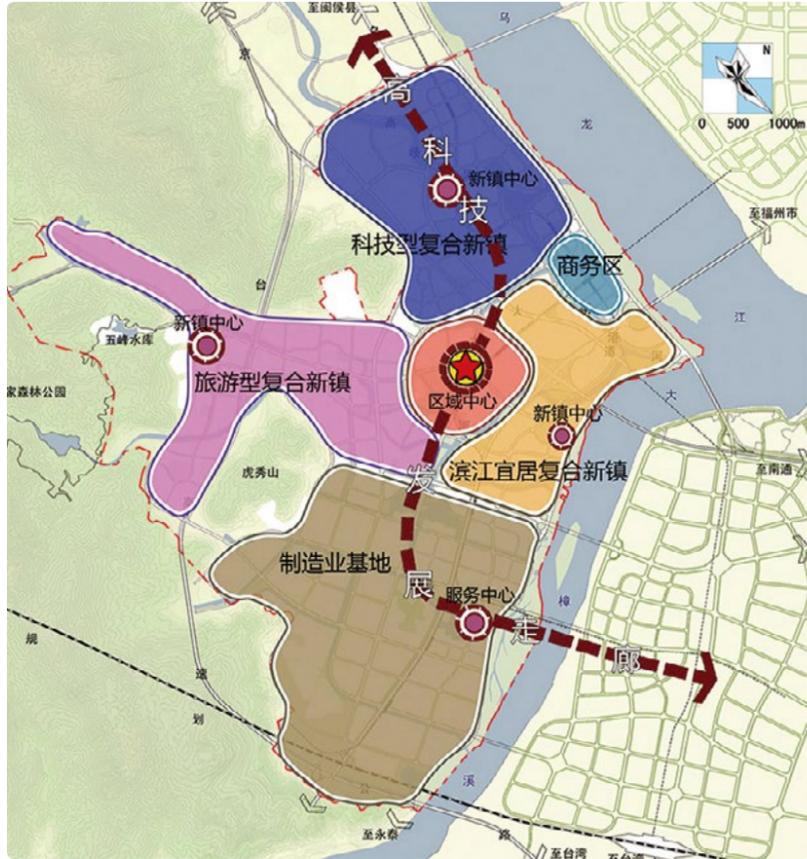
旗山湖效果图 >>



旗山湖“三创园”鸟瞰效果图 >>

高新区片区:

规划用地面积 14 平方公里。以数字经济为引领，做大做强生物医药、光电等两大主导产业，培育发展人工智能、5G 及工业互联网、区块链等三大新兴产业，打造“福州科创城”。



清华紫光科技园研发楼 >>



清华紫光·浦上商业小镇效果图 >>



高端装备先进制造业生产基地效果图 >>



福州高新区 >>

上下杭·金银里商业步行街

上下杭·金银里商业步行街位于台江区，紧邻苍霞闽江北岸，被誉为“福州近代商业博物馆”。规划以隆平路为核心中轴，串联上杭路、下杭路、三捷河、中平路横向四街，形成“四横一纵、五路一区”的步行街区格局，主街区占地面积约 75 公顷。



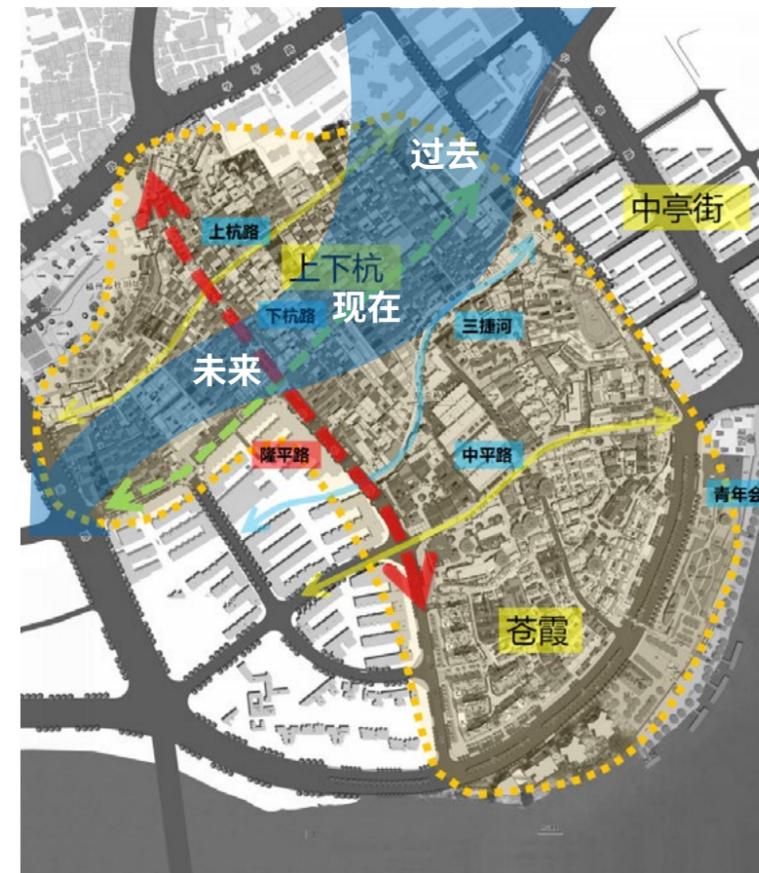
上下杭三通桥 >>



隆平路 >>



三捷河 >>



- ① “一条步行街”：隆平路步行街。
- ② “五个关键点”：上下杭标志塔节点、老城图节点、三捷河节点、林下闪节点、壁前岛节点。
- ③ 过去版块重点引进：具有文化属性商业，如历史建筑、复兴老铺子、大师工作室、客栈、会馆等。
- ④ 现在版块重点引进：具有生活气息商业，如零售、餐饮、住宿、品质夜生活、复古商业等。
- ⑤ 未来版块重点引进：具有时尚未来感商业，如餐吧、首进系列、时尚业态、新零售、网红经济等。

福州软件园“一园六区”

建筑面积 1233 万平方米，占地面积 9000 亩，重点发展软件和信息技术服务产业。包含福州软件园核心园及高新区、仓山区、晋安区、闽侯县、连江县、永泰县等六个分园。其中福州软件园核心园是国家科技部批准的十二个国家软件产业基地之一，是海峡西岸重要的信息产业集聚区。

福州高新技术产业开发区

下辖海西高新技术产业园、生物医药和机电产业园两个核心园区。

海西高新技术产业园规划建设面积 12.35 平方公里。重点发展高端研发、科技孵化和总部经济。

生物医药和机电产业园规划建设面积 12.87 平方公里。重点发展生物医药、机电、光电、精密机械等高新技术产业。

青口投资区（闽侯青口汽车工业园区）

规划用地面积 56 平方公里，其中工业用地 16 平方公里，是省级汽车工业园区，重点引进新能源汽车整车、核心零部件“三电”系统以及配套零部件企业，变速箱、安全气囊、三元催化器、汽车电子系统等传统燃油汽车配套项目，打造新能源汽车和汽车零部件产业生产基地。

福清融侨经济技术开发区

规划用地面积 10 平方公里，是国家显示器产业园、国家新型工业化产业示范基地（电子信息·显示器）和国家平板显示高新技术产业化基地。重点发展电子信息、精密汽车部件、光学等相关产业链。

福州江阴港城经济区（福清江阴经济开发区）

规划用地面积 168.95 平方公里。重点发展临港石化、海洋产业、装备制造、国际航运物流、整车及零配件进出口贸易、大宗商品集散分拨、保税仓储物流展示和融资租赁等现代服务业，打造配套完善的现代化港口城市。

福州台商投资区

规划用地面积 13.26 平方公里。重点发展智能装备制造、汽车配件、新能源、新材料及台资项目。

可门经济开发区

规划用地面积 340 平方公里，中心区规划用地面积 95 平方公里。重点发展化工新材料产业。

福州海西现代金融中心区

2014 年福建省人民政府批复设立，规划面积 15 平方公里，包括台江区海峡金融商务区、闽江北岸中央商务区。重点引进银行、保险、证券、基金等金融机构；电商、物联网、智慧云服务等“双创”企业；总部管理、区域、研发、结算总部、现代服务业等。

福州经济技术开发区

规划用地面积 23 平方公里，是国家新型工业化示范基地（物联网）。重点发展物联网产业、新型汽车电子产业。

福州金山工业园区

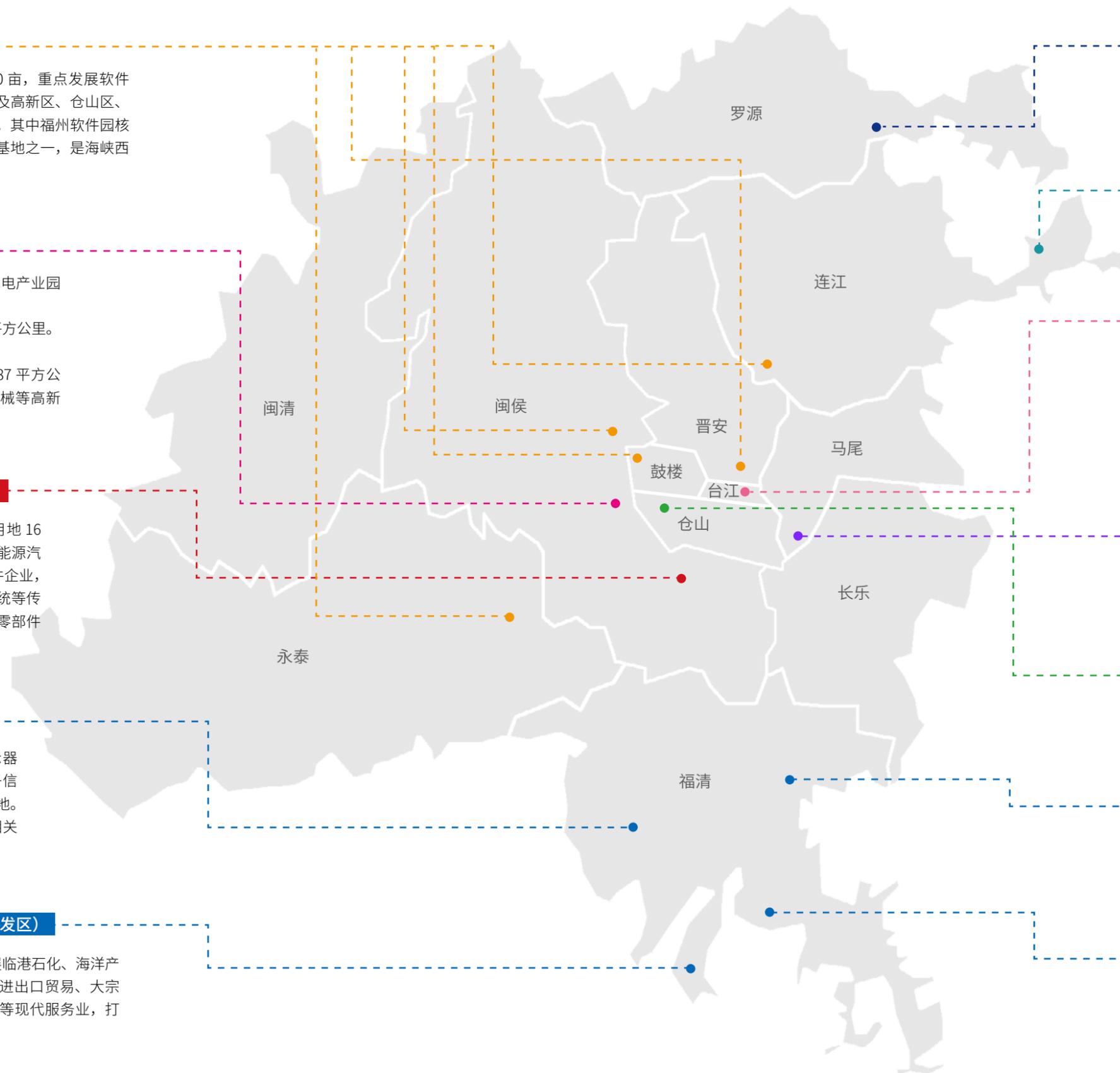
规划用地面积 8.07 平方公里。重点发展电子信息、智能制造产业。

福州新区福清功能区（福州元洪投资区）

规划用地面积 40 平方公里，重点建设元洪国际食品产业园，发展粮油食品产业。

闽台（福州）蓝色经济产业园

规划用地面积 65 平方公里。重点发展铝精深加工与电子材料、智能制造与智能服务、临海机械装备制造、海洋生物、新能源汽车及配套等产业。



优惠政策



利用外资

《关于鼓励利用外资的若干措施》（榕政综〔2017〕1799号）

2017年9月，我市出台了《关于鼓励利用外资的若干措施》（榕政综〔2017〕1799号），从经济贡献奖励、高管生活补助、实际到资奖励、增资扩产奖励、重大外资项目引荐人奖励、鼓励开展招大商、加大用地支持、拓宽融资渠道、加大科创支持、深化外资管理体制改革的十个方面，对外商投资企业和相关人士进行扶持与奖励。

一是实际到资奖励按照实缴注册资本的 **1.5%** 给予单个企业每年最高 **1000** 万元的奖励。

二是在满足相关条件下，根据企业所缴纳增值税和企业所得税的地方留成部分，给予一定比例的返还（第一、二个纳税年度给予 **100%** 奖励，第三至第五个纳税年度给予 **50%** 奖励），单个企业每年最高奖励 **500** 万元。



美国高意集团亚太总部和 5G 项目落户福州 >>



麦克赛尔数字映像（中国）有限公司 >>

综合政策

- 《实施“百项千亿”工程推动企业技术改造行动方案》
- 《关于进一步支持中小企业发展的若干措施》
- 《关于加快福州市产业发展若干政策措施》
- 《促进产业高质量发展若干方案（意见）》
- 《关于扶持企业上市的五条措施》
- 《关于扶持工业企业创建品牌的二条措施》
- 《福州市促进两岸经贸交流合作的六条措施》

总部经济

- 《关于加快我市总部经济发展的八条措施》
- 《关于鼓励新引进企业总部的四条措施》



阿里巴巴（蚂蚁金服）福建总部 >>



福州软件园吸引多个总部经济项目入驻 >>

支持创新

- 《关于扶持“双创”工作的八条措施》
- 《关于扶持企业技术研发的七条措施》
- 《关于培育科技小巨人领军企业的实施意见》
- 《福州市促进科技成果转化若干措施》
- 《福州市自主知识产权资助和奖励办法》
- 《福建省企业研发经费投入分段补助实施办法（试行）》
- 《福州市创新驱动发展若干配套奖励政策》
- 《推动新一轮经济创新发展十项政策》
- 《关于扶持企业技术改造的五条措施》



海峡金融商务区 >>

行业政策

- 《关于加快现代职业教育发展的五条措施》
- 《关于加快物联网产业发展的三条措施》
- 《关于加快大数据产业发展的三条措施》
- 《福州市引进和培育金融机构奖励办法》
- 《福州市促进国际品牌进驻培育发展的措施》
- 《关于加快数字经济发展的七条措施》
- 《福州市促进现代物流业（含快递业）加快发展的若干措施》
- 《福州市供应链体系建设专项资金使用和项目管理办法》
- 《关于推进现代服务业集聚区建设的工作方案》
- 《福州市促进电子商务产业加快发展的实施办法》
- 《福州市促进新型基础设施建设和融合应用的若干措施》

服务保障

- 《关于创新型产业用地管理的实施意见（试行）》
- 《福州市保障产业用地的实施意见》
- 《福州市人才共有产权住房实施方案》
- 《关于鼓励引进高层次人才的八条措施》
- 《关于进一步吸引引进人才和高校毕业生来榕落户的五条措施》

